Договор подряда №

о бурении скважины на воду

п.г.т. Редкино “\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «ГидроСтрой-Р»,** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Герасимовой Татьяны Пантелеевны, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор подряда (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить следующие работы: бурение скважины на воду, на земельном участке Заказчика.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы согласно условиям настоящего Договора.

1.3. Срок выполнения Работы составляет 15 рабочих дней с момента получения авансового платежа на расчетный счет Подрядчика.

1. **Стоимость работ и порядок расчетов**

2.1 Общая сумма Договора подлежит определению в соответствии с условиями настоящего Договора.

* 1. Цена бурения за 1 (один) метр скважины согласовывается сторонами в Протоколе, являющимся неотъемлемой частью Договора. (Приложение 1)
  2. Заказчик оплачивает Подрядчику в течение 5 (Пяти) банковских дней после заключения настоящего договора **аванс** в размере 70**%**от согласованной цены Договора, которая засчитывается в счет оплаты выполняемых работ.
  3. По окончанию работ, в зависимости от объема выполненной работы (на меньшую или большую сумму) при подписании акта сдачи – приемки работ стороны обязаны произвести окончательный расчет по настоящему Договору.

2.5 Поскольку глубина скважины предполагается, то окончательная сумма за выполненные работы определяется после завершения работы в зависимости от фактической глубины скважины и с учетом некоторых нижеследующих условий:

Дополнительно оплачиваются следующие работы:

- бурение скважины на фактическую глубину, превышающую ту, которая предполагалась перед началом бурения;

2.6 Окончательный расчет за выполненные работы производиться Заказчиком в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Акта приемки выполненных работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

1. **Обязанности сторон**

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1 Заказчик указывает Подрядчику точку на местности в пределах своего участка, где необходимо пробурить скважину. В случае возражений Подрядчика на указания Заказчика по причинам отсутствия подземных вод или большой глубины нахождения воды, Подрядчик излагает свое возражение устно.

3.1.2 Заказчик обеспечивает Подрядчику площадь, необходимую для бурения, в том числе беспрепятственного подъезда буровой установки и ее размещения для бурения.

3.1.3 Заказчик обязан сообщить Подрядчику до начала бурения о всех известных обстоятельствах, которые при подготовке к бурению или в процессе бурения могут привести к не достижению результата бурения, причинению вреда третьим лицам и самому Подрядчику.

3.1.4 Заказчик обязан выполнять указания Подрядчика, сделанные на время бурения о технике безопасности.

3.1.5 Заказчик обязан своевременно оплатить работу Подрядчика согласно условиям настоящего договора.

3.1.6 в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором, с участием Подрядчика принять выполненные работы, а при обнаружении отступлений от условий настоящего Договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в выполненных работах немедленно заявить об этом Подрядчику

3.1.7 оплатить выполненные работы согласно условиям п.п. 2.1-2.6 настоящего договора.

3.2. Подрядчик обязуется:

3.2.1. Подрядчик обязан выполнить работы по полному циклу бурения своими силами с использованием своих материалов в сроки, установленные настоящим договором;

3.2.2. обеспечить в ходе выполнения работ необходимые мероприятия по технике безопасности, рациональному использованию территории;

3.2.3. в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента завершения работ передать их результат Заказчику;

3.2.4. в случае получения от Заказчика мотивированного отказа от подписания Акта приема-передачи выполненных работ, за свой счет и в сроки, определенные соглашением Сторон, устранить установленные замечания в выполненных работах;

3.2.5. в течение 3 (трех) календарных дней с момента возникновения ситуации, препятствующей продолжению работ, сообщить Заказчику о невозможности дальнейшей работы с указанием причины;

3.2.6. нести риски случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования, а также результата выполненных работ до ее приемки Заказчиком.

**4. Ответственность сторон:**

4.1. Подрядчик не несет ответственности за качество воды.

4.2. Подрядчик не несет ответственности в случае, если, в скважине, пробуренной в точке, указанной Заказчиком не будет воды и Подрядчик исчерпает все возможности по дальнейшему бурению. В этом случае Заказчик обязан оплатить фактически выполненную Подрядчиком работу в размере не менее 50 % от суммы договора.

4.3. При правильной эксплуатации скважины гарантия ее работы пять лет.

4.4. Подрядчик не отвечает за изменения гидрогеологических условий на участке Заказчика вследствие истощения природных запасов воды за счет водоотбора на соседних участках.

4.5. В случае, когда температура воздуха опустится до -15 градусов по Цельсию, работы приостанавливаются, срок выполнения работ продлевается на время пониженной температуры воздуха.

4.5. За несвоевременную оплату выполненных работ Подрядчик вправе потребовать у Заказчика уплату неустойку в размере 0,1 % от предполагаемой суммы договора за каждый день просрочки платежа.

**5. Заключительные положения:**

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до окончания работ по бурению и выполнения всех обязательств по договору.

5.2. Все документы, составляемые сторонами в связи с настоящим договором, являются его неотъемлемой частью.

5.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются Гражданским кодексом РФ и иным законодательством РФ.

5.4. Споры разрешаются сторонами путем переговоров, а при не достижении соглашения в соответствии с законодательством.

5.5. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих для сторон одинаковую юридическую силу.

Приложения:

1. Протокол согласования договорной цены
2. Акт сдачи-приема скважины

**10. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** |  | **ПОДРЯДЧИК:** |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | **ООО «ГидроСтрой-Р»**  ИНН 6911023363 КПП 694901001  Юридический адрес: 171261 Тверская обл.  Конаковский р-н  п.г.т. Редкино  Академическая д.11 оф.16  Подрядчик:  Директор  ООО «ГидроСтрой-Р»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.П. Герасимова |
|  |  |  |
|  |  |  |

*Приложение №1 к договору подряда*

*О бурении скважин на воду*

*№ \_\_\_\_\_\_\_ от “\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.*

**Протокол**

**согласования суммы договора**

п. г.т. Редкино «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2018г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и  **Общество с ограниченной ответственностью «ГидроСтрой-Р»,** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Герасимовой Татьяны Пантелеевны, действующего на основании Устава с другой стороны, в целях определения суммы указанного договора составили настоящий Протокол о том, что:

1. Цена бурения за 1 (Один) метр скважины составляет 2200 руб. 00 коп. НДС не облагается на основании п. 2 ст. 346.11 НК РФ. В стоимость бурения входит: бурение, обсадка трубами, прокачка воды.

2. Предполагаемая глубина бурения скважины будет составлять \_\_\_\_\_ м

1. Заказчик предоставляет Подрядчику необходимые условия: электричество (230-380V), площадка для бурения 4х12м, условия для подъезда грузового автотранспорта.
2. Скважина будет иметь следующие параметры:

* фактическая глубина \_\_\_\_ метров
* диаметр обсадной колонны – 129 мм
* глухая часть от 0 м до \_\_\_ м
* водоносный горизонт от \_\_ м до \_\_\_\_ м
* отстойник от \_\_\_ м до \_\_\_\_\_ м

1. На основании вышеизложенного предполагаемая сумма договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп. НДС не облагается на основании п. 2 ст. 346.11 НК РФ

**Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **ЗАКАЗЧИК:** |  | **ПОДРЯДЧИК:** | |  |  | **ООО «ГидроСтрой-Р»**  ИНН 6911023363 КПП 694901001  Юридический адрес: 171261 Тверская обл.  Конаковский р-н  п.г.т. Редкино  Академическая д.11 оф.16  Подрядчик:  Директор  ООО «ГидроСтрой-Р»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.П. Герасимова | |  |  |

*Приложение №1 к договору*

*подряда о бурении скважин на воду*

*№ от “\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.*

**АКТ СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

п. г.т. Редкино «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2018г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «ГидроСтрой-Р»,** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директораГерасимовой Татьяны Пантелеевны, действующего на основании Устава с другой стороны составили настоящий акт в том, что ООО «ГидроСтрой-Р» передает гидрогеологическую скважину, пробуренную на территории «Заказчика», а «Заказчик» принимает скважину в свое пользование.

**Паспорт скважины**

* фактическая глубина метров
* диаметр обсадной колонны – 129 мм
* глухая часть от м до м
* водоносный горизонт от м до м
* отстойник от м до м

3. Глубина установившегося уровня м

4.Дебет (производительность) скважины \_\_\_ м3/час

Общая стоимость принятых Работ составляет:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, НДС не облагается на основании п. 2 ст. 346.11 НК РФ

**Заключение:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в полном объеме в срок.

После подписания Акта сдачи-приема скважины «Заказчик» несет полную ответственность за правильную эксплуатацию скважины и соблюдение санитарных условий вблизи скважины

**РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **ЗАКАЗЧИК:** |  | **ПОДРЯДЧИК:** | |  |  | **ООО «ГидроСтрой-Р»**  ИНН 6911023363 КПП 694901001  Юридический адрес: 171261 Тверская обл.  Конаковский р-н  п.г.т. Редкино  Академическая д.11 оф.16  Подрядчик:  Директор  ООО «ГидроСтрой-Р»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.П. Герасимова | |  |  | |  |  |